

Votre conseil
en transport vertical et horizontal



ASCENSEURS, MONTES-CHARGES, ESCALIERS MÉCANIQUES, TAPIS ROULANTS, FUNICULAIRES, PLATEFORMES ÉLÉVATRICES

CONSEILS, EXPERTISE ET CONTRÔLE DU TRANSPORT VERTICAL ET HORIZONTAL



Morin Consultant & Associés
VOTRE CONSEIL EN ASCENSEURS

Morin Consultant et Associés Inc.
252, rue du Chanvre
Saint-Augustin-de-Desmaures (Québec)
G3A2V4
Tél.: 418-563-1016 ou 1-877-878-8661
Télec.: 418-878-8660

amorin@morinconsultants.com
www.morinconsultants.com



Conseils, expertise et contrôle du transport vertical et horizontal

Mise aux normes, réparation, modernisation

> Notre firme

Morin Consultant & Associés est une firme de consultants spécialisés en conseils, expertise et contrôle du transport vertical et horizontal. Morin Consultant possède une solide expérience dans le monde des ascenseurs, montes-charges, escaliers mécaniques, tapis roulants, funiculaire, plateformes élévatrices et tout autre appareil destiné au transport à l'intérieur des édifices.

Morin Consultant vous conseille et assiste en toute indépendance dans le choix et la gestion de vos équipements à tous les stades de votre réflexion.

> Notre approche

Les projets de mise aux normes, réparation ou modernisation d'ascenseurs menés par l'équipe de Morin Consultant & Associés dans les établissements présentent de nombreux défis qui requièrent à la fois une démarche rigoureuse et respectueuse de la clientèle.

> Nos secteurs d'intervention

- Immeubles Commerciaux
- Immeubles Résidentiels
- Centres Hospitaliers
- Centres Commerciaux
- Edifices gouvernementaux
- Industriel

> Nos clients

- Architectes
- Propriétaires
- Ingénieurs
- Gestionnaires d'édifices

> Nos principaux défis

- *Limiter le plus possible les périodes d'interruption de service et les inconvénients que cela peut occasionner pour les usagers.*
- *Assurer une gestion des projets efficace tenant compte des délais de production des pièces de remplacement et de leurs impacts sur la réalisation des travaux.*
- *Évaluer l'état actuel des équipements afin de choisir les technologies, les matériaux en fonction de leurs qualités/prix et des besoins des utilisateurs.*
- *Suivre le déroulement du projet afin de respecter les budgets, la qualité du travail et l'échéancier.*
- *Considérer les impacts de la nature des travaux à exécuter sur la réalisation du projet: le remplacement des cylindres peut nécessiter de 3 à 5 semaines alors que des travaux de modernisation des contrôles et de mise à niveau requièrent de 6 à 14 semaines.*

Au fil des dernières années, Morin Consultant & Associés a su relever avec succès ces défis dans le cadre de nombreux projets de modernisation. L'expertise développée par notre firme repose sur des méthodes de travail maintes fois éprouvées assurant le succès des projets tant aux plans de la performance, des délais et des budgets.

> Nos services

Morin Consultant & Associés vous assiste en toute indépendance dans la gestion de vos équipements en transport vertical et horizontal et met à votre disposition ses experts techniques, justifiant chacun de plus de 20 années d'expérience dans les plus grandes entreprises d'ascenseurs.

> Immeubles neufs

-assistance à l'installation

Morin Consultant & Associés intervient en tant que Maître d'œuvre sur des opérations d'installation d'ascenseur.

Nous pouvons également intervenir sur des missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage.

Nos missions sont constituées des étapes suivantes :

- Etude de trafic
- Définition des noyaux et options disponibles
- Définition des emprises et finalisation des spécifications
- Assistance aux estimations de charges futures (consommations, maintenance)
- Gestion de l'appel d'offres
- Analyse des offres
- Pilotage des travaux
- Assistance aux opérations de réception

> Immeubles existants

-modernisation

Morin Consultant & Associés possède une expertise reconnue dans la planification et la coordination de projets de modernisation adaptée aux besoins spécifiques de chaque bâtiment.

Elle peut comprendre différentes activités :

- Etude de faisabilité
- Diagnostic
- Etude de trafic
- Gestion de l'appel d'offres
- Analyse des offres
- Pilotage des travaux
- Assistance aux opérations de réception

> Expertise technique et contrôle de l'entretien

Morin Consultant & Associés réalise une expertise technique détaillée pour chacun de vos ascenseurs ou équipement de transport vertical.

A la fin de l'expertise nous produisons un rapport détaillé par appareil, incluant des photos des différentes pièces auditées, et comprenant :

- Un diagnostic qualitatif du matériel
- La liste des travaux à réaliser par le prestataire de maintenance dans le cadre de son contrat d'entretien
- La liste des travaux complémentaires jugés souhaitables par nos experts au titre de la fiabilité ou du confort de l'installation
- L'estimation budgétaire correspondante.